

**aktuell**

Ausgabe 1|17

## Strategische Weiterentwicklung in Wort und Tat

### Redinvest Sursee, Schötz, Willisau und ab Herbst auch Zofingen



**Thomas Häfliger**  
Vorsitzender Geschäftsleitung  
Mitinhaber  
T 041 926 70 40  
thomas.haefliger@redinvest.ch

**Redinvest** | Sursee

Seit über vier Jahrzehnten steht die Marke «Redinvest» für seriöse und kompetente Immobiliendienstleistungen. Fast gleich lange füllen diese Marke zwei voneinander unabhängige Immobilienfirmen: die Redinvest Immobilien AG, Sursee, sowie die Redinvest Immobilien AG, Luzern. Gemeinsam war bei den Firmen einzig die Marke. Verbunden miteinander sind sie durch eine gemeinsame Vergangenheit und ein freundschaftliches Verhältnis. Das erfreuliche Wachstum der letzten Jahre wie auch die Herausforderungen der Digitalisierung riefen nach neuen Ansätzen, die Marke «Redinvest» in die Zukunft zu führen.

Einvernehmlich haben beide Firmen beschlossen, die jeweilige Strategie getrennt weiter zu verfolgen. Aus diesem Grund tritt die Redinvest Luzern ab sofort mit neuem Namen auf. Die Redinvest Sursee hingegen mit ihren Niederlas-

sungen in Schötz und Willisau bleibt Redinvest. Verwaltungsrat, geschäftsleitende Inhaber und Belegschaft der Redinvest Sursee, Schötz und Willisau bestehen weiterhin unverändert aus den gleichen Köpfen.

Auf zu neuen Ufern: Mehr und mehr konnten und können wir unsere Dienstleistungen in den benachbarten Gebieten des Kantons Aargau anbieten. Bislang wurden die Bezirke Zofingen und Kulm situativ aus Sursee oder aus Schötz bewirtschaftet. Neu bündeln wir unsere Kräfte an einem zusätzlichen Standort an der Luzernerstrasse 2 in Zofingen. Neu ist auch, dass wir die neue Niederlassung als Immobilienshop konzipieren. Die Eröffnung ist auf Herbst 2017 vorgesehen. Die ausführlichen Informationen zum neuen Shop erhalten Sie in der nächsten Ausgabe des «Redinvest Aktuell».



# 40 Jahre Arbeitsjubiläum Ruth Kirchhofer

## Redinvest gratuliert herzlich



**Michael Eiholzer**

Mitglied Geschäftsleitung  
T 041 926 70 50  
michael.eiholzer@redinvest.ch

**Redinvest** | Sursee

Ruth Kirchhofer, zu jener Zeit noch «Fräulein Kronenberg», trat nach Abschluss der KV-Lehre am 1. Mai 1977 ihre Stelle bei der Redinvest Sursee an. Die Redinvest in Sursee gab es damals erst seit drei Jahren.

Gestartet als Sekretärin in der Zweikopf-Belegschaft entwickelte sie sich bald zur rechten Hand von Geschäftsleiter Anton Eiholzer. Mit dem Wachstum der Firma wurde auch der interne Aufwand umfangreicher. Sie hat sich bald gewissenhaft dem Personalwesen, der Lehrlingsausbildung und vielem mehr angenommen. Gleichzeitig hat sie in der technischen und kaufmännischen Immobilien-Bewirtschaftung mitgearbeitet. Nach vielen Jahren Berufspraxis mit «Learning by doing» hat sie 2005 die Ausbildung und Prüfung zur Immobilien-Bewirtschafterin mit eidg. Fachausweis erfolgreich absolviert.

Obwohl die Firma von jeher eher familiär als hierarchisch organisiert war, konnte sie einige Karriereschritte tätigen. 1984 wurde sie zur Prokuristin ernannt und seitdem ist Ruth Kirchhofer Mitglied der Geschäftsleitung. Später hat sie die

gebotene Gelegenheit ergriffen, Mitinhaberin des Unternehmens zu werden. 2003 wurde sie an Stelle des aus tretenden Firmenmitbegründers, Emil Schnyder, in den Verwaltungsrat berufen.

Seit Jahrzehnten ist Ruth Kirchhofer gleichzeitig die gute Firmenseele im Hintergrund wie auch an vorderster Front in der Verantwortung. Sie ist gleichzeitig die stille und zuverlässig Buchhalterin und auch stetige Mitgestalterin der Redinvest-Zukunft. Sie ist das interne Gewissen und auch ein geachtetes und geschätztes Firmengesicht. Sie ist Teil des Firmenfundamentes, das mit Kontinuität und guter Arbeit die Redinvest Sursee zu einer Branchengrösse entwickelte.

Geschäftsleitung und Mitarbeitende gratulieren Ruth Kirchhofer recht herzlich zu ihrem bemerkenswerten und ausserordentlichen Jubiläum. Wir freuen uns alle auf die weitere Zusammenarbeit und wünschen ihr weiterhin viel Freude, Spass, Erfolg und Genugtuung in der Arbeit sowie auch privat nur das Beste, Gesundheit und Wohlergehen.

Anlässlich des Mitarbeiterapéro's überreichen ihr die Verwaltungsräte Josef Hodel, Anton Eiholzer und Thomas Häfliger (vlnr) zum Dank einen Blumenstrauss sowie ein Präsent



# Vom Weideland zum Wohnpark

## Erfolgreiche Projektbegleitung über 10 Jahre



**Josef Hodel**  
Mitglied Geschäftsleitung  
T 041 926 70 48  
josef.hodel@redinvest.ch

**Redinvest** | Sursee



Was im Jahr 2008 mit einem Architekturwettbewerb begann, wird mit dem Bezug der letzten Wohnungen dieses Jahr abgeschlossen: Der Surenweidpark.

Als Vertreter der Landeigentümerfamilie durften wir im Bewertungsgremium über den Architekturwettbewerb Einsitz nehmen. Die Aufgabe der teilnehmenden Architekturbüros war, die über 45'000 m<sup>2</sup> grosse landwirtschaftliche Liegenschaft Surenweid so zu gestalten, dass die Grünräume vom Surenbereich möglichst nahtlos in den neuen Siedlungsraum übergehen. Gleichzeitig sollte ein möglichst breites Spektrum an Eigenheimen angeboten werden können (kleinere und grössere Einfamilienhäuser, verschiedene Arten von Eigentumswohnungen).

Auf Basis des Projektes der Hunkeler Partner Architekten AG wurde die Liegenschaft Surenweid im Jahr 2010 von der Gemeindeversammlung Oberkirch in die Bauzone überführt und die Ausarbeitung der entsprechenden Gestaltungspläne vorangetrieben.

Gleichzeitig wurden wir von den Landeigentümern mit dem Verkaufsauftrag sowohl für das Mehrfamilienhaus-Land als auch für die 26 Einfamilienhaus-Parzellen betraut.

Noch vor dem Verkauf dieser Einfamilienhaus-Parzellen organisierten und



begleiteten wir im Auftrag der Verkäuferschaft die gesamten Erschliessungsarbeiten. Alle 26 Parzellen konnten anschliessend in kurzer Zeit an Bauinteressierte veräussert werden.

Nach dem Verkauf des MFH-Landes an die Quadrimmo AG als Bauherrin für die Eigentumswohnungen durften wir die Vermarktung der total 86 Eigentumswohnungen übernehmen. Die wunderbare Wohnlage und das gute Preis-/Leistungsverhältnis führten zu einem tollen Verkaufserfolg: Sämtliche Wohnungen sind verkauft.

Dass wir für die Stockwerkeigentümer-Gemeinschaften nun auch die Bewirtschaftungsarbeiten übernehmen dürfen, schliesst ein für das Beratungs- und Vermarktungsteam unserer Firma einmaliges Projekt perfekt ab. Wir werden alles daran setzen, dass auch unsere Bewirtschaftungsfachleute möglichst lange im Surenweidpark mitarbeiten dürfen und freuen uns mit den Bewohnern auf eine gute Zusammenarbeit.

Wir durften unsere Erfahrungen und unser Fachwissen, aber auch unsere Beziehungen und unser Netzwerk in allen Bereichen des gesamten Projektes einbringen und so unseren Teil zum gelungenen Surenweidpark beitragen. Allen Auftraggebern und Käufern danken wir für das geschenkte Vertrauen.

# persönlich

## Die Mitarbeitenden der Redinvest

**Peter Sommer** ging Ende Mai 2017 offiziell in Pension, bleibt der Redinvest in Sursee aber weiterhin erhalten.

Seit dem 1. November 2002 gehört Peter zum Redinvest-Team und betreut seither eine Vielzahl von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentümergeinschaften. Mit seinem Fachwissen und grossen Erfahrungsschatz in der technischen wie auch kaufmännischen Betreuung der Liegenschaften stand er unserer Kundschaft mit viel Engagement zur Seite. Wir freuen uns sehr, dürfen wir Peter ab dem 1. Juni 2017 in einem 40 %-Pensum weiterbeschäftigen. Er wird sich zukünftig ausschliesslich um die kaufmännischen Belange seines Liegenschaften-Portefeuilles kümmern. Wir danken Peter für seinen Einsatz und wünschen ihm weiterhin alles Gute.

Am 1. Juni 2017 durfte **Daniel Dekumbis** jubilieren und auf 15 Jahre Redinvest Sursee zurückblicken. Wir gratulieren Daniel herzlich zu diesem Jubiläum und danken ihm für die langjährige Firmentreue. Er wird der Redinvest und somit unserer Kundschaft weiterhin mit vollem Einsatz als ausgewiesene Fachkraft für

die technische Bewirtschaftung der Liegenschaften zur Verfügung stehen.

**Simone Odermatt**, seit dem 15. November 2016 für die Redinvest Sursee tätig, hat im März 2017 die Weiterbildung erfolgreich abgeschlossen und darf sich nun «Immobilien-Bewirtschafterin mit eidgenössischem Fachausweis» nennen. Wir gratulieren herzlich und wünschen ihr weiterhin viel Erfolg bei der Bewirtschaftung ihrer Liegenschaften.

Im Mai 2017 durfte sich **Evelyne Wicki** über den erfolgreichen Abschluss ihrer Ausbildung freuen und ist nun berechtigt, den Titel «Immobilien-Bewerterin mit eidgenössischem Fachausweis» zu tragen. Herzliche Gratulation zu diesem tollen Erfolg. Evelyne wird unserer Kundschaft weiterhin hauptsächlich in der Immobilienbewirtschaftung zur Verfügung stehen.

Wir danken allen Mitarbeitenden für die sehr angenehme und erfolgreiche Zusammenarbeit.

Wir sind stolz auf unser Redinvest-Team.



**Peter Sommer**  
Sursee



**Daniel Dekumbis**  
Sursee



**Simone Odermatt**  
Sursee



**Evelyne Wicki**  
Sursee

## Kontakt

**Redinvest Immobilien AG** | [www.redinvest.ch](http://www.redinvest.ch)  
Christoph-Schnyder-Str. 46 | 6210 Sursee | T 041 926 70 50 | [sursee@redinvest.ch](mailto:sursee@redinvest.ch)  
Luzernerstrasse 11 | 6247 Schötz | T 041 984 01 21 | [schoetz@redinvest.ch](mailto:schoetz@redinvest.ch)  
Menznauerstrasse 7 | 6130 Willisau | T 041 970 46 00 | [willisau@redinvest.ch](mailto:willisau@redinvest.ch)